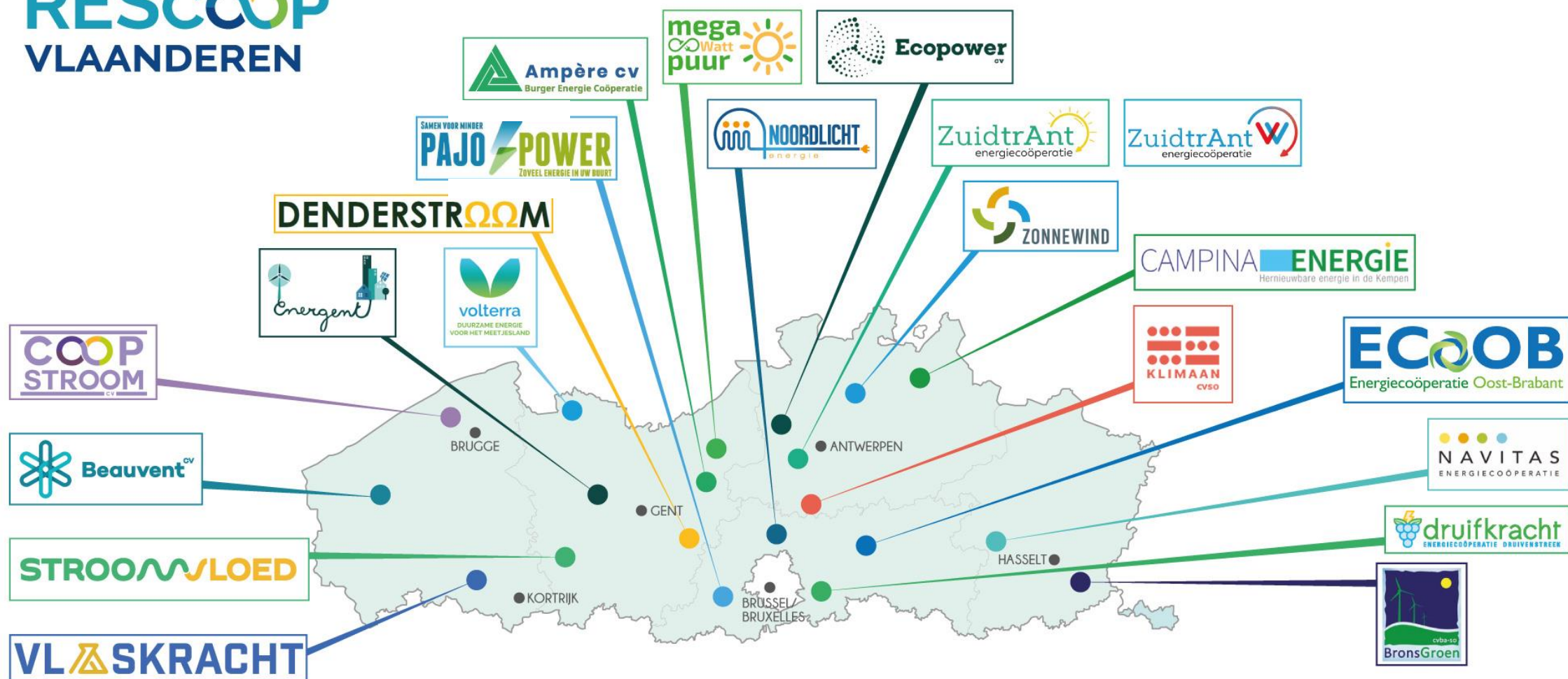


# Energiedelen binnen één gebouw

21 december 2022, Provinciehuis Antwerpen

# Vlaamse federatie van burgercoöperaties

REScoop  
VLAANDEREN



# Wettelijk kader

- **Omzetting van EU richtlijnen rond energiegemeenschappen – activering van burgers als deelnemers aan de energiemarkt**
- **Energiedelen binnen één gebouw mogelijk sinds 1/1/2022**

# Energiedelen binnen één gebouw

## Wat is het?

- **Collectieve PV installatie op appartementsgebouw**
- **Direct verbruik op de gemeenschappelijke teller**
- **Overschot wordt virtueel verdeeld over de bewoners**
- **Het (financiële) voordeel wordt verdeeld**

# Energiedelen binnen één gebouw

## Spelregels

- **Beheerder: registratie, machtiging, wijzigingen, contactpersoon voor de netbeheerder**
- **Deelnemers (bewoners)**
- **Iedereen een digitale teller**
- **Minstens 1 producent (PV op gemeenschappelijke teller)**
- **Afspraken rond verdeelsleutel (quotiteiten?)**

# Energiedelen binnen één gebouw

## Principe

- **Binnen dezelfde tijdsperiode (kwartier) worden:**
  - Aangeboden injectie (producent)
  - Afgenomen energie (deelnemers)
- **Met mekaar vergeleken en injectie wordt virtueel toegekend aan de afnemer:**
  - Injectie op het net wordt virtueel verminderd (producent)
  - Afname van het net wordt virtueel verminderd (deelnemers)

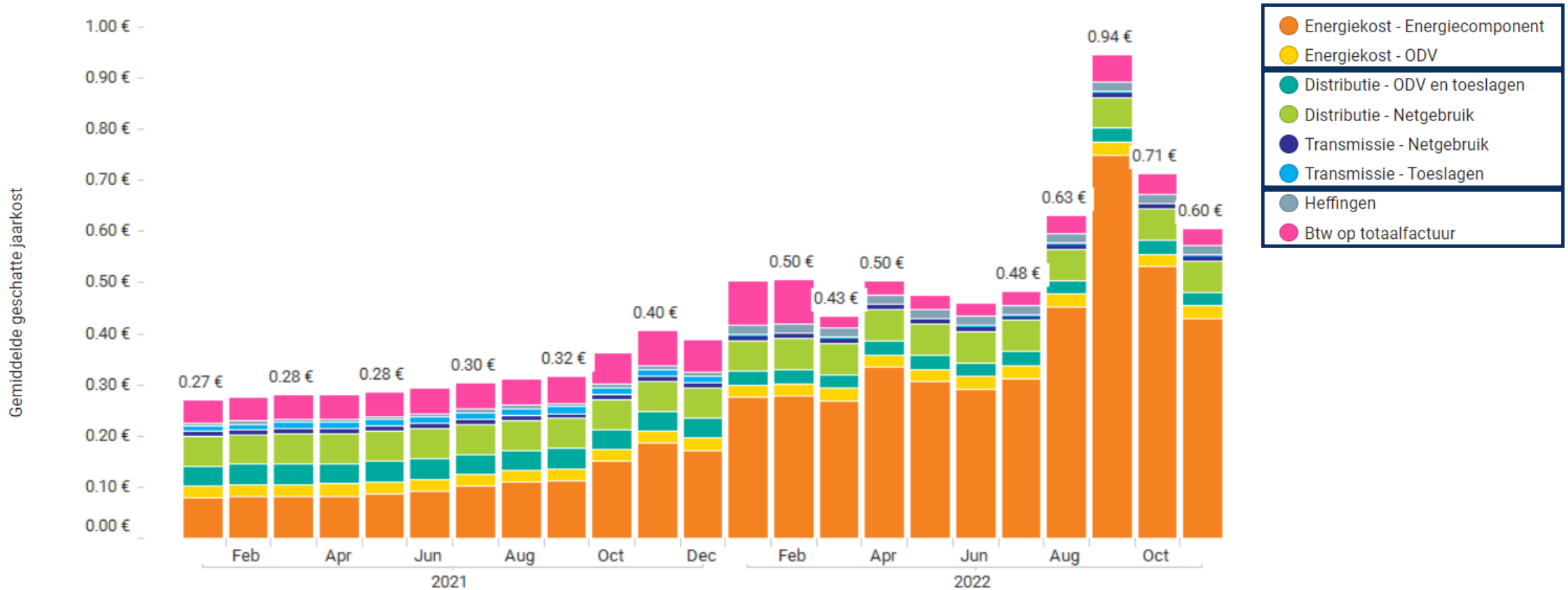
# Energiedelen binnen één gebouw

## Gevolgen

- “prosument”: ziet zijn injectie verminderen, krijgt een injectievergoeding voor de “restinjectie”
- “actieve afnemer”: betaalt geen energiecomponent op het virtueel gedeelde volume

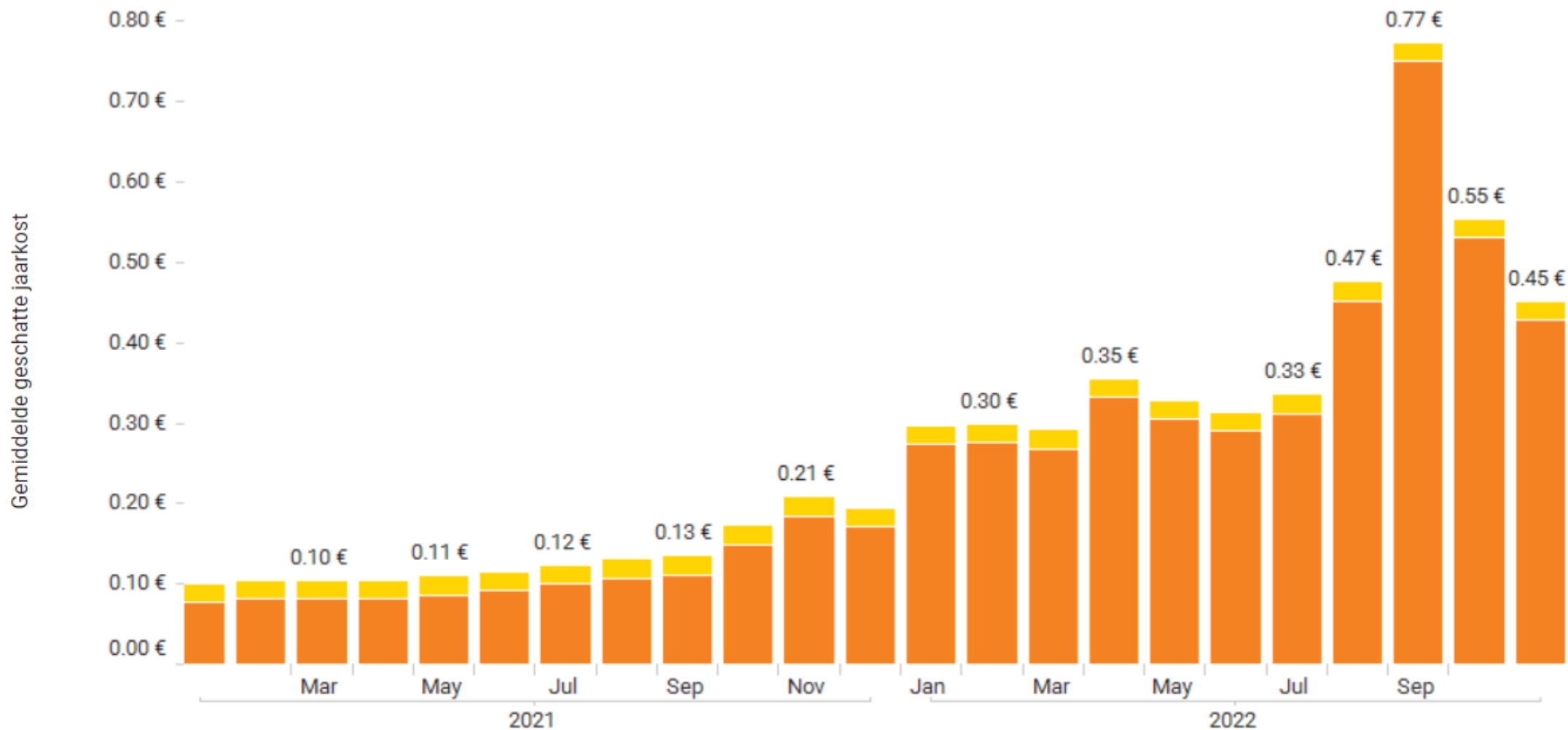
**INJECTIE WORDT GEVALORISEERD AAN HET TARIEF VAN DE  
ENERGIECOMPONENT**

# Intermezzo: samenstelling elektriciteitsfactuur

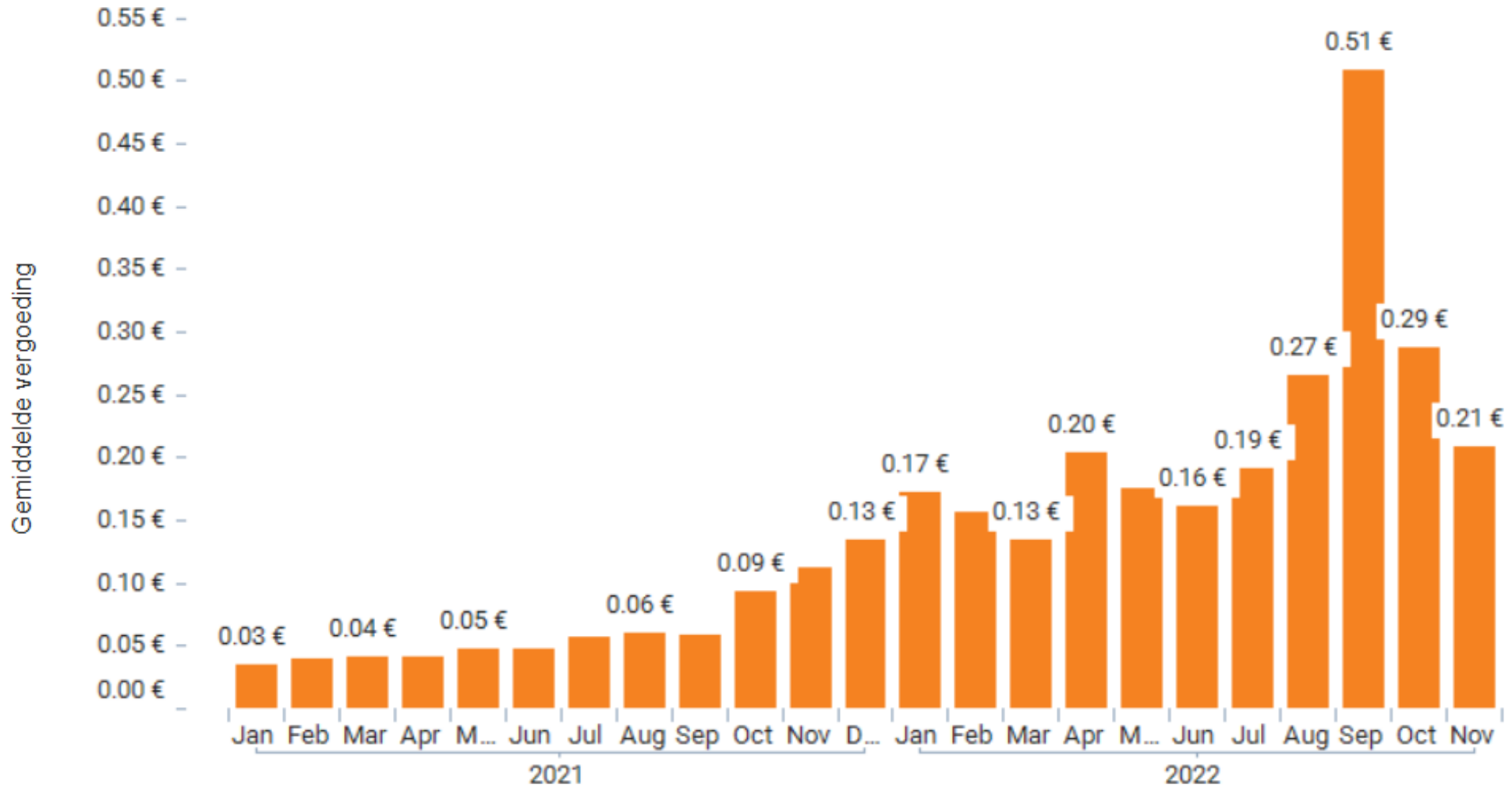




# Intermezzo: energiecomponent



# Intermezzo: terugleververgoedingen



# Energiedelen binnen één gebouw - voordelen

- **Productie van collectieve PV-installatie wordt deels direct gebruikt in gemeenschappelijke ruimtes (lift, gang, kelder,...)**
  - verlaging factuur gemeenschappelijke teller (gebruikskost)
  - voordeel verdeeld over bewoners
- **Injectie wordt virtueel aangeboden aan de deelnemers**
  - korting op jaarlijkse factuur elektriciteit (energiecomponent)
  - direct voordeel voor bewoners
- **Wat overblijft wordt geïnjecteerd op het net (injectievergoeding)**
  - voordeel verdeeld over eigenaars

# Energiedelen binnen één gebouw - kosten

- **Energieleveranciers – voorlopig manuele verwerking**  
Administratieve kost: ca 50 €/jaar per deelnamepunt
- **Beheerskosten? externe betaalde beheerder, of (interne) onbetaalde beheerder**
- **REScoop Vlaanderen e.a. pleit voor vermindering/afschaffing van netkosten (kan in BHG, kan ook in buurlanden AT, ES, FR en IT)**

# Energiedelen binnen één gebouw - investering

- Met eigen middelen – eenmalige bijdrage door de eigenaars
- Vanuit reservefondsen
- Lening bij bank
- Via burgerparticipatie – terugbetaald over 20 jaar (levensduur PV-panelen > 40 jaar) → ONTZORGING

# Ontzorging door een burgerenergiecoöperatie

- **Ontwerp en projectmanagement (onafhankelijk!)**
- **Opvolging: monitoring**
- **Verzekering**
- **Onderhoud en herstellingen**
- **Coaching: REG, spreiding, vraagsturing, community building**

# Voorbeeld projectfiche

	A	B	C	D	E	F	G
85	<b>6 RAMING KOSTEN BATEN - LOOPTIJD CONTRACT 20 JAAR</b>						
86							
87			KOSTEN (incl. 21% BTW)				
88			<b>jaarlijkse vergoeding investering</b>	<b>6.534</b>		<i>EUR</i>	
89			gemiddelde per appartement	211		<i>EUR</i>	
90							
91			BATEN (incl. 21% BTW)				
92			jaarlijkse besparing afname gemeenschappelijke teller			1.889	<i>EUR</i>
93			injectievergoeding gemeenschappelijke teller			3.371	<i>EUR</i>
94			gecrediteerde afname individuele tellers			6.094	<i>EUR</i>
95			<b>totale baten elektriciteit</b>			<b>11.354</b>	<i>EUR</i>
96							
97					bewoner eigenaar	bewoner huurder	verhuurder eigenaar
98			jaarlijkse besparing afname gemeenschappelijke teller		60,93	60,93	<i>EUR</i>
99			injectievergoeding gemeenschappelijke teller		108,74		108,74 <i>EUR</i>
100			gecrediteerde afname individuele tellers		196,60	196,60	<i>EUR</i>
101			bijdrage in kapitaalsvergoeding		-210,77		-210,77 <i>EUR</i>
102			leverancierskosten energiedelen		-51,47	-51,47	<i>EUR</i>
103			<b>netto impact per bewoner/eigenaar</b>		<b>104,01</b>	<b>206,05</b>	<b>-102,04</b> <i>EUR</i>
104							

VERBRUIK			
aantal appartementen	31		
verbruik per appartement	2.500	<i>kWh</i>	
extra voor gemeenschappelijke delen	12,5	%	
geschat jaarverbruik	<b>87.188</b>	<i>kWh</i>	
	dag	nacht	totaal
jaarverbruik	87.188		87.188 <i>kWh</i>
GEM Eenheidsprijs stroom	393,25	<i>EUR/MWh incl btw</i>	
energiecomponent	238,37	<i>EUR/MWh incl btw</i>	
injectievergoeding	123,00	<i>EUR/MWh incl btw</i>	

# RESCOOP VLAANDEREN

[www.rescoopv.be](http://www.rescoopv.be)

[Info@rescoopv.be](mailto:Info@rescoopv.be)

 Rescoopvlaanderen

 @rescoopv